

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3244,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10381,12
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,03	100куб.м	39580,70	1187,42
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,13	1 рейс	2500,00	325,00
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				707,11
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Ремонт кранов, установленных на радиаторном блоке (замена кран-буксы, кв.18)	0,01	100 кранов	32623,22	326,23
	материалы				280,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Замена стояка ХВС, вводов в кв.2,3					
6	Снятие-установка водомера при замене вводных кранов ХВС	2,00	шт	800,00	1600,00
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на полипропиленовые, диам. 25-32 мм	0,03	100 м трубопроводов	105664,37	3169,93
	материалы				3501,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3244,10	кв.м	0,40	1297,64
8	Осмотр внутриквартирных устройств ХВС: кв.2 (по обращо. протечке стояка ХВС)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2022	582,00	кВт*ч	5,24	3049,68
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3244,10	кв.м	2,20	7137,02
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	44648,24	2678,89
12	Услуги банка				467,01
	ИТОГО:				41538,18

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **41 538,18р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны по Акту.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева